



14.10.2020



TONTTIA 837-213-1021-0007 [REDACTED] 33250 TAMPERE KOSKEVAN PITKÄAIKAISEN
VUOKRASOPIMUKSEN VOIMASSAOLO PÄÄTTYY 30.4.2021

Vuokrasuhdetta jatketaan 50 vuodella, uudella pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella. Vuokra määritellään nykytasoon ja sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokran määrittelyssä on otettu huomioon tontin sijainti, pinta-ala (460,0 m²) ja asemakaavan mukainen/asemakaavasta tulkittu rakennusoikeus (230 k-m²).

Tontin uusi tämän hetkinen vuokra on 4474 euroa/v. Uudet vuokraehdot vahvistetaan joulukuun 2020 - tammikuun 2021 aikana.

Liitämme ohien etukäteen tutustumistanne varten asunto- ja kiinteistölautakunnan hyväksymän uuden maanvuokrasopimusmallin.

Vuokrasuhteen jatkaminen **edellyttää** vuokralaisen tahdonilmaisua. Voitte hakea vuokrasuhteen jatkamista

- 1) sähköisellä e-lomakkeella (katso linkkitiedot jatkoilmoituslomakkeesta)
tai
- 2) kirjeen mukana tulleella jatkoilmoituslomakkeella palautuskuoressa (postimaksu maksettu).

Lomake tulee palauttaa täytettynä 13.11.2020 mennessä.

Mikäli vuokralainen on kuollut, kuolinpesän hoitajan tulee toimittaa kaupungin kiinteistötoimeen em. jatkoilmoituslomake sekä lisäksi **perukirja liitteineen postitse.**

Jos vuokraoikeus ei ole enää tämän kirjeen vastaanottajan hallinnassa, pyydämme toimittamaan tämän kirjeen uudelle vuokralaiselle, jonka puolestaan pitää ottaa vuokraoikeuden kirjaamista varten yhteys Maanmittauslaitokseen. Maanmittauslaitoksen Tampereen palvelupisteen osoite on Yliopistonkatu 38, puh. 029 530 1110, kirjaamisasiat@maanmittauslaitos.fi.

Asiaa koskeviin mahdollisiin tiedusteluihin vastaa kaupungin kiinteistötoimessa tontti-insinööri Jori Alanko, jori.alanko@tampere.fi, puh. 041 730 1457.

Tampereen kaupunki, kiinteistötoimi

Kiinteistöjohtaja

Virpi Ekholm

Liitteet

jatkoilmoituslomake (+palautuskuori)
malli maanvuokrasopimuksesta



TAMPERE
Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka

Dnro TRE: 4095/10.00.03/2020

14.10.2020

Postiosoite
PL 487
33101 TAMPERE

Käyntiosoite
Frenckellin aukio
2 B

Puhelin
(03) 565 611

Sähköposti ja kotisivu
kiinteistotoimi@tampere.fi
www.tampere.fi